

PROTOKOLL FRÅN ÅRSMÖTE ÄLGÖ FASTIGHETSÄGARFÖRENING

PLATS: VÅR GÅRD SALTSJÖBADEN

DATUM: 2023-03-26

TID: 16:00

1:16:00 Mötets öppnande

Ali Kermani hälsade samtliga välkomna till årsmötet. Samtliga i styrelsen presenterade sig med namn och adress på Älgö

2:16:10 Fastställande av röstlängd för mötet

Lena överlämnade lista med namn till Leif. Ett namn saknas då denne var med på Google Meet. Mötet fastställde röstlängden

3:16:15 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Förslag: Ali Kermani som ordförande och Leif Bergman som sekreterare. Mötet beslutade enligt förslag

4:16:17 Val av protokolljusterare och rösträknare

Förslag: Bo Widell och Klas Schöldström som justerare och Lena Bagger som rösträknare. Mötet beslutade enligt förslag

5:16:20 Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt

Mötet fann att kallelsen var utskickad i enlighet med kraven i stadgarna

6:16:23 Fastställande av dagordning

Utskickad dagordning godkändes på mötet

7:16:25 Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste räkenskapsåret

Klas Schöldström gjorde en redogörelse. Ordförande kunde konstatera att inga frågor eller synpunkter uppkom på mötet.

8:16:30 Revisionsberättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhetsåret.

Styrelsen har fått en undertecknad ren revisionsberättelse från vår revisor Anna Edén som inscannad ligger på hemsidan

9.16:32 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Revisorn har i revisionsberättelsen tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.
Mötet fastställde ansvarsfrihet för styrelsen

10.16:35 **Fastställande av balansräkningen och disposition av överskottsmedel**
Utgående eget kapital är 110 938 kronor efter att årets underskott på 39 168 kronor har balanserats i ny räkning, och det redovisas i årsredovisningen som presenterade under punkt 7 på dagordningen.

Styrelsen föreslog att utgående eget kapital balanseras i ny räkning.
Mötet fastställde att så sker och att därefter fastställa balansräkningen

11.16:40 **Fastställande av medlemsavgifter**
I bilaga 2 till kallelsen till årsmötet finns Förslag till årsavgift 2024. Årsavgiften för verksamhetsåret 1 januari 2022-31 december 2022 beslutades av årsmötet 2021-06-20 få en 50-procentig rabatt, således en avgift om 125 kronor, att erläggas senast den 31 januari 2022. Rabatten motiverades av att föreningen har haft lägre kostnader på grund av lägre aktivitet orsakad av Corona.

För verksamhetsåret 2023 beslutade årsmötet 2022-03-20 en återgång till tidigare 250 kronor. Styrelsen föreslog fortsatt 250 kronor för verksamhetsåret 2024.
Mötet beslöt att så sker

12.16:45 **Behandling av styrelsens förslag (propositioner) och i rätt tid inkomna förslag från medlemmarna (motioner)**
Styrelsen hade inga propositioner och inga motioner hade inkommit.

13.16:50 **Val av:**
a) Föreningens ordförande för en tid av 1 år
b) Halva antalet övriga ledamöter i styrelsen för en tid av 2 år
c) 2 suppleanter i styrelsen för en tid av 1 år
d) 1 revisor jämte en suppleant för en tid av 1 år
e) 2 ledamöter i valberedningen för en tid av 1 år, av vilka en skall utses till sammankallande

Mötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag följande:

- a) Ali Kermani
- b) Leif Bergman, Klas Schöldström, Ylva Palmgren
Elsa Haslum och Lena Bagger är valda t o m 2023
- c) Gustaf Myrsten och Per Andersson
- d) Anna Edén, Anneli Pettersson till revisorssuppleant
- e) Björn Haslum, sammankallande, och Christel Engman

14.16:58 Bestämmande av arvoden åt styrelseledamöterna

Styrelsen föreslog att i likhet med tidigare år så skall inget arvode utgå men att ledamöterna i enlighet med förslag från medlem och beslut vid föregående årsmöte skall få en blomma eller liknande för sina insatser.

Årsmötet beslöt i enlighet med styrelsens förslag

15.16:59 Eventuellt övriga frågor som anmälts under punkt 7.

Det inkom en skrivelse från Anita Bagger där det framkommer att föreningen äger förrådsboden vid barnbadet. Styrelsen följer upp detta.

Bo Widell framförde att Nacka kommun inte sköter sina naturområden.

Upprensning vid vägar samt stigar vid dalen är nödvändigt

Bo tar själv kontakt med kommunen

Ann-Marie Liljemark önskade fler sittbänkar på lämpliga ställen på Älgö. Bra avlastning vid långa promenader. Vid ev möte med kommunen tar Ali och Leif upp detta

16.17:00 Mötets avslutande

Ordförande tackade samtliga mötesdeltagare för ett givande och trevligt möte

Vid protokollet

Leif Bergman

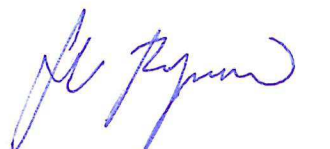
Marenvägen 40

Leif.bergman@svenskabostader.se

076-123 71 21

Justeras


Klas Schöldström


LEIF BERGMAN